

## Behandling af dine personoplysninger som beboer i ejendomme opført i samarbejde med os

Sjælsø Management ApS  
Masnedøgade 20  
2100 København Ø  
CVR.nr. 35 39 49 23  
www.sjaelsoe.dk

1. Vi er Sjælsø Management ApS – og du kan altid kontakte  
Jesper Bahn Damgaard  
jeb1@sjaelsoe.dk

der er kontaktperson i vores virksomhed for behandlingen af de personoplysninger, som vi har modtaget om dig.

2. Vores virksomheds generelle kontaktoplysninger er  
Sjælsø Management ApS  
Masnedøgade 20  
2100 København Ø  
CVR-nr.: 35394923
3. Formålene med behandlingen af personoplysninger er – mangeludbedring/opfyldelse af rettigheder med hensyn til fejl og mangler i henhold til oprindelig/gældende købsaftale eller lejeaftale.
  - a. Retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger er købsaftalen/lejeaftalen (databeskyttelsesforordningens art. 6, stk. 1, litra b og persondatalovens § 11).
4. Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:
  - a. Almindelige oplysninger, som fx navn, adresse, e-mail og tlf.nr.
  - b. CPR-nr.
5. Vi videregiver eller overlader dine personoplysninger til følgende modtagere:  
Bygherre, håndværkere, rådgivere mv. tilknyttet projektet/ejendommen
6. Vi anvender databehandlere/leverandører til behandling af personoplysninger. Vi prioriterer leverandører fra EU, samt fra tredjelande, som EU Kommissionen har godkendt ift. beskyttelsesniveauet omkring personoplysninger, jf. databeskyttelsesforordningen art. 45.  
  
Vi anvender desuden nogle databehandlere/leverandører i usikre tredjelande. Når tredjelandenes lovgivning ikke tilbyder den samme sikkerhed som EU gør, har vi skærpede forpligtelser i beskyttelsen af dine data. Personoplysninger vi indsamler og behandler i forbindelse med generel korrespondance ved brugen af Outlook, bliver overført til Microsoft, USA. Vi har sikret os, at der er et lovligt grundlag for overførslen i form af EU Standard aftaler (EU SCC), og at oplysningerne bliver behandlet under tilstrækkelige sikkerhedsforanstaltninger.
7. Vi anvender udelukkende oplysninger indsamlet fra dig selv.
8. Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Dog kan vi oplyse dig om, at vi vil lægge vægt på, at oplysningerne slettes, når der ikke længere er behov for at opbevare dem, fordi formålene er opfyldte, typisk efter 10 år.
9. Du har ret til indsigt i hvilke oplysninger vi behandler om dig.
10. Du har ret til at få urigtige oplysninger om dig selv rettet.
11. Du har også ret til at få dine oplysninger suppleret med yderligere oplysninger, hvis dette vil gøre dine personoplysninger mere fuldstændige og/eller ajourførte.
12. I visse tilfælde har du ret til at få slettet oplysninger om dig, inden tidspunktet for vores almindelige generelle sletning indtræffer.
13. Du har i visse tilfælde ret til at få behandlingen af dine personoplysninger begrænset. Hvis du har ret til at få begrænset behandlingen, må vi fremover kun behandle oplysningerne – bortset fra opbevaring – med dit samtykke, eller med henblik på at retskrav kan fastlægges, gøres gældende eller forsvares, eller for at beskytte en person eller vigtige samfundsinteresser.
14. Du har i visse tilfælde ret til at gøre indsigelse mod vores behandling af dine personoplysninger.

15. Du har ret til i et struktureret, almindeligt anvendt og maskinlæsbart format at modtage personoplysninger om dig selv, som du selv har overladt til os, når der er tale om en automatisk behandling. Du har i så fald også ret til, at vi overfører dine data til en anden dataansvarlig eller databehandler (dataportabilitet).
16. Du kan også gøre indsigelse mod behandling af dine oplysninger til direkte markedsføring.
17. Hvis du er utilfreds med den måde vi behandler dine oplysninger på, kan du indgive en klage til Datatilsynet. Du kan læse mere om dine rettigheder i Datatilsynets vejledning om de registreredes rettigheder, som du finder på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).
18. Du har ret til at indgive en klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med den måde, vi behandler dine personoplysninger på. Du finder Datatilsynets kontaktoplysninger på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).